

Resolución No. ( 041 ) de 2008 **15 DIC. 2008****“POR MEDIO DEL CUAL SE AUTORIZA LA CELEBRACIÓN DE UN  
CONTRATO DE ADMINISTRACIÓN DE UN BIEN INMUEBLE”.****EL CONCEJO MUNICIPAL DE BUCARAMANGA**

En uso de sus facultades legales y en especial las que le confiere el Artículo 313 de la Constitución Política de Colombia, el Artículo 32 de la Ley 136 de 1994 y el Decreto 1504 de 1998, y,

**CONSIDERANDO:**

- a. Que corresponde al Cabildo Municipal propender por el desarrollo educativo, cultural y social de la comunidad.
- b. Que el Grupo de la Tercera Edad Mi Segunda Juventud, con Registro No. 05-504990-33 de la Cámara de Comercio de Bucaramanga, ha contribuido con excelentes resultados en el bienestar de la ciudadanía Bumanguesa, mediante el desarrollo de su objeto social.
- c. Que el Artículo 25 del Decreto 1504 de 1998, dice: “Los parques y zonas verdes que tengan el carácter de bienes o de uso público no podrán ser encerrados en forma tal que priven a la ciudadanía de su uso, goce, disfrute, visual y libre tránsito.  
Para el Caso de parques y zonas verdes del nivel local o de barrio que tengan carácter de bienes de uso público la entidad competente de su manejo administrativo, podrá encargar a organizaciones particulares sin ánimo de lucro y que representen los intereses del barrio o localidad la administración, mantenimiento, dotación y siempre y cuando garanticen el acceso al mismo de la población, en especial la permanente de su área de influencia”.
- d. Que la Administración Municipal viene desarrollando diversos programas de apoyo y fortalecimiento de los diferentes Grupos de la Tercera Edad.
- e. Que se ha expedido concepto favorable de la Personería Municipal.

**ACUERDA:****ARTÍCULO PRIMERO:**

Autorizar al Señor Alcalde de Bucaramanga para que se entregue en Administración por el término de cinco (5) años, al Grupo de la Tercera Edad Mi Segunda Juventud, con registro No. 05-504990-33 del 02 de Julio de 2003 de la Cámara de Comercio de Bucaramanga, el bien inmueble ubicado en la calle 25 y 26 carreras 2 y 3, inmueble que tiene un área aproximadamente de 300 metros cuadrados y se identifica con el número predial 010701130001000.

**ARTÍCULO SEGUNDO:**

El predio que se entrega en Administración se destinará exclusivamente para desarrollar actividades deportivas, recreativas y educativas.





Acuerdo No. ( 041 ) de 2008 **15 DIC. 2008**

**ARTÍCULO TERCERO:**

Los gastos con mantenimiento, pago de materiales, mano de obra, remodelación entendiéndose estos como reparaciones locativas estarán a cargo del grupo de la Tercera Edad Mi Segunda Juventud, las que requerirán autorización previa de la Administración Municipal. Las mejoras y reparaciones que se realicen al inmueble entregado en Administración serán de propiedad del Municipio.

**PARAGRAFO:** En ningún evento la Administración que se otorgue por medio del presente Acuerdo generará obligación alguna de la Administración Municipal para con el Grupo de la Tercera Edad Mi Segunda Juventud.

**ARTÍCULO CUARTO:**

El presente Acuerdo rige a partir de su publicación.

Se expide en Bucaramanga a los Veintinueve (29) días del mes de Noviembre del año Dos Mil Ocho (2008).

El Presidente,


  
**CLEOMEDES BELLO VILLABONA**

La Secretaria General,

  
**NUBIA SUAREZ RANGEL**

Las Autores,

  
**CELESTINO MOJICA PEÑA**  
Honorable Concejal de Bucaramanga

  
**Vo. Bo. FERNANDO VARGAS MENDOZA**  
Alcalde de Bucaramanga

El Ponente

  
**JAIME RODRIGUEZ BALLESTEROS**  
Honorable Concejal de Bucaramanga

# CONCEJO DE BUCARAMANGA



*Activo, Moderno y Participativo*

Acuerdo No. ( 041 ) de 2008 **15 DIC. 2008**

Los suscritos Presidente y Secretaria General del Honorable Concejo de Bucaramanga.

## CERTIFICAN:

Que el presente Acuerdo No. 041 del 2008, fue discutido y aprobado en dos (02) sesiones verificadas en distintos días de conformidad con la ley 136 de 1994.

El Presidente,

  
**CLEOMEDES BELLO VILLABONA**

La Secretaria General,

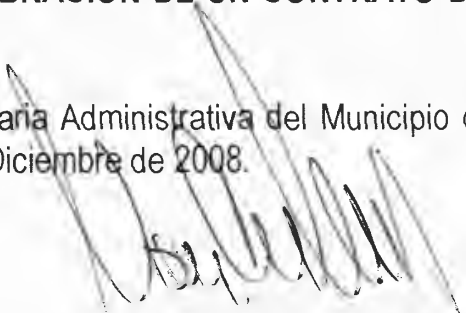
  
**NUBIA SUAREZ RANGEL**

ACUERDO No. **041** DE 2008

**15 DIC. 2008**

**PROYECTO DE ACUERDO No. 058 de 2008 "POR MEDIO DEL CUAL SE AUTORIZA LA CELEBRACIÓN DE UN CONTRATO DE ADMINISTRACIÓN DE UN BIEN INMUEBLE"**

Recibido en la Secretaría Administrativa del Municipio de Bucaramanga, a los once (11) días del mes de Diciembre de 2008.



**NESTOR CASTRO NEIRA**  
Secretario Administrativo.

**REPUBLICA DE COLOMBIA, DEPARTAMENTO DE SANTANDER, MUNICIPIO DE BUCARAMANGA**

Once (11) días del mes de Diciembre de 2008

**PUBLIQUESE Y COMUNIQUESE**



**FERNANDO VARGAS MENDOZA**  
Alcalde de Bucaramanga

**ALCALDIA DE BUCARAMANGA**

**CERTIFICA:**

Que el anterior Acuerdo No. **041** de 2.008, expedido por el Honorable Concejo Municipal de Bucaramanga, fue sancionado en el día de hoy, a los once (11) días del mes de Diciembre de 2008.



**FERNANDO VARGAS MENDOZA**  
Alcalde de Bucaramanga