



Acuerdo No. ( 061 ) de 2.00 27 DIC. 2006

**"POR EL CUAL SE ESTABLECE LA SOBRETASA AMBIENTAL".**

**EL CONCEJO DE BUCARAMANGA**

En uso de sus atribuciones Constitucionales y Legales, en especial las conferidas por la Constitución Política artículo 313 numeral 4, Ley 136 de 1994, artículo 32 numeral 7, Ley 99 de 1993, Artículo 44 y

**CONSIDERANDO:**

- a) Que la Ley 99 de 1993, contemplo recursos financieros a favor de las Corporaciones Autónomas Regionales con destino a la protección del medio ambiente y los recursos naturales renovables, mediante fijación por el Concejo Municipal de una Sobretasa que no podrá ser inferior al 1.5 por mil, ni superior al 2.5 por mil sobre el avaluo de los bienes que sirven de base para liquidar el Impuesto Predial Unificado.
- b) Que las Corporaciones Autónomas Regionales destinarán los recursos a la ejecución de programas y proyectos de protección o restauración del medio ambiente y los recursos naturales renovables, de acuerdo a los Planes de Desarrollo del Municipio, y la ejecución de las inversiones que afecten dichos recursos seguirán las reglas especiales sobre planificación ambiental que establece la Ley 99 de 1993.
- c) Que los recursos destinados se ejecutarán conforme a los Planes Ambientales Regionales y Municipales acorde a lo señalado en la Ley 99 de 1993.
- d) Que la Corporación Autónoma Regional para la Defensa de la Meseta de Bucaramanga "CDMB", desarrolla las funciones señaladas para las Corporaciones Autónomas Regionales en el Municipio de Bucaramanga.

**ACUERDA:**

**ARTÍCULO PRIMERO:** Fijar la Sobretasa Ambiental de que trata el artículo 44 de la Ley 99 de 1993, con destino a la Corporación Autónoma Regional para la Defensa de la Meseta de Bucaramanga "CDMB", la que se liquidará sobre el avaluo catastral de los bienes inmuebles que sirven de base para liquidar el Impuesto Predial Unificado de conformidad con la siguiente estructura tarifaria:



Acuerdo No. ( 061 ) de 2.00 27 DIC. 2006

**GRUPO No. 01**

**1.1. PREDIOS URBANOS EDIFICADOS**

**SOBRETASA AMBIENTAL**

Habitacional	Estrato	
	1	1.50 por mil
	2	1.50 por mil
	3	1.60 por mil
	4	1.80 por mil
	5	2.50 por mil
	6	2.50 por mil
Comercial	Estrato	
	1	2.10 por mil
	2	2.10 por mil
	3	2.50 por mil
	4	2.50 por mil
	5	2.50 por mil
	6	2.50 por mil
Industrial	Estrato	
	1	2.50 por mil
	2	2.50 por mil
	3	2.50 por mil
	4	2.50 por mil
	5	2.50 por mil
	6	2.50 por mil
Oficinas	Estrato	
	1	2.40 por mil
	2	2.40 por mil
	3	2.50 por mil
	4	2.50 por mil
	5	2.50 por mil
	6	2.50 por mil
Institucionales	Estrato	
	1	2.30 por mil
	2	2.30 por mil
	3	2.30 por mil
	4	2.30 por mil
	5	2.30 por mil
	6	2.30 por mil
Mixtos	Estrato	
	1	2.10 por mil
	2	2.10 por mil
	3	2.10 por mil
	4	2.20 por mil
	5	2.50 por mil
	6	2.50 por mil



Acuerdo No. ( 087 ) de 2.00 27 DIC. 2006

**1.2. PREDIOS URBANOS NO EDIFICADOS SOBRETASA AMBIENTAL**

A. URBANIZABLES	NO	Estrato	
URBANIZADOS	Y	1	2.50 por mil
URBANIZADOS	NO	2	2.50 por mil
EDIFICADOS.		3	2.50 por mil
		4	2.50 por mil
		5	2.50 por mil
		6	2.50 por mil

**GRUPO No.02**

<b>2.1. PREDIOS RURALES</b>	<b>SOBRETASA AMBIENTAL</b>	<b>1.50 por mil</b>
-----------------------------	----------------------------	---------------------

**ARTÍCULO SEGUNDO:**

La Sobretasa Ambiental se liquidará y cobrará en forma conjunta e inseparable con la liquidación oficial del Impuesto Predial Unificado. El valor recaudado deberá ser transferido por la Tesorería General del Municipio a la Corporación Autónoma Regional para la Defensa de la Meseta de Bucaramanga, por trimestres a medida que se efectuó el mismo. **La Corporación Autónoma Regional para la Defensa de la Meseta de Bucaramanga, rendirá un informe detallado y específico, en las respectivas áreas y sectores geográficos del Municipio, barrios, comunas, veredas y corregimientos de la inversión de los mismos, dicho informe se presentará a la Administración Municipal y al Honorable Concejo Municipal por escrito y en sesión plenaria a desarrollarse en cada uno de los periodos de sesiones ordinarias de la respectiva corporación.**

**ARTÍCULO TERCERO:**

Los recursos que reciba la Corporación Autónoma Regional para la Defensa de la Meseta de Bucaramanga en virtud del presente Acuerdo Municipal deberán ser destinados a programas y proyectos de protección o restauración del medio ambiente y los recursos naturales, de conformidad con el Plan de Desarrollo del Municipio de Bucaramanga y la Ley 99 de 1993.



Acuerdo No. ( **061** ) de **100** **27** **10** **2006**

**ARTÍCULO CUARTO:** El presente Acuerdo rige a partir de su publicación y deroga todas las disposiciones que le sean contrarias; tendrá efectos fiscales desde el primero (01) de enero de dos mil siete (2007).

Se expide en Bucaramanga a los Veintidós (22) días del mes de Diciembre del año Dos Mil Seis (2006).


El Presidente,

  
**CARLOS ENRIQUE VIRVIESCAS PINZÓN**

La Secretaria General,

  
**ADRIANA DURÁN CEPEDA**

La Autora,

  
**MARINA GUTIERREZ DE PINERES LUNA**  
Alcaldesa de Bucaramanga (E)

El Ponente,


  
**RAFAEL ANTONIO CACERES MARTÍNEZ**  
Concejal de Bucaramanga

Los suscritos Presidente y Secretaria General del Honorable Concejo Municipal.

**CERTIFICAN :**

Que el presente Acuerdo No. **061** de 2006, fue discutido y aprobado en dos (02) sesiones verificadas en distintos días de conformidad con la ley 136 de 1994.

El Presidente,

  
**CARLOS ENRIQUE VIRVIESCAS PINZÓN**

La Secretaria General,

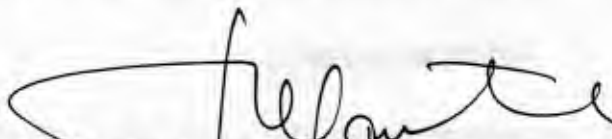
  
**ADRIANA DURÁN CEPEDA**



ACUERDO No. **061** DE 2006  
( 27 DIC. 2006 )

PROYECTO DE ACUERDO No.074: "POR EL CUAL SE ESTABLECE LA SOBRETASA AMBIENTAL".


Recibida en la Secretaria Administrativa del Municipio de Bucaramanga, hoy veintiséis (26) de diciembre del año 2006.

  
**LUIS ALFONSO MONTERO LUNA.**  
Secretario Administrativo.

REPUBLICA DE COLOMBIA DEPARTAMENTO DE SANTANDER  
MUNICIPIO DE BUCARAMANGA.

Veintiséis (26) de diciembre de 2006


PUBLÍQUESE Y COMUNÍQUESE

  
**HONORIO GALVIS AGUILAR**  
Alcalde Municipal

**ALCALDIA DE BUCARAMANGA**

**CERTIFICA:**

Que el anterior Acuerdo N° **061** de 2006, expedido por el Honorable Concejo Municipal de Bucaramanga, fue sancionado en el día de hoy veintiséis (26) de diciembre del año 2006.

  
**HONORIO GALVIS AGUILAR**  
Alcalde Municipal